



HILLE MELBYE
ARKITEKTER

ÅR:
2001

STATUS:
FERDIGSTILT

BRUTTOAREAL:
8.000M²

TILTAKSHAVER:
BYGGHOLT AS

ENTREPRENØR:
BYGGHOLT AS

EKEBERGSKRENTEN TERRASSE, OSLO

Boliger

Ekebergskrenten terrasse består av 7 lavblokker på 3-4 etasjer plassert omkring tre tun med felles grøntareal og lekeplass. Til sammen er det 58 tre- og fire-roms leiligheter med bruksareal varierende 77-158 m².

Alle leilighetene har terrasser eller privat hage samt tilgang til heis som fører helt ned til underetasjen der boder og parkering befinner seg. I toppetasjene ligger de største leilighetene. Disse er inntrukket i forhold til hovedfasaden og har romslige takterrasser. Bebyggelsen er gitt et moderne formspråk der høyder og farger er tilpasset omgivelsene. Utvendige materialer består av tegl, steniplater og glass.

Prosjektet i Ekebergskråningen erstatter et eldre høyhus, opprinnelig et industribygg. For å tilfredsstille dagens krav til boliger, samt utnytte tomt og beliggenhet optimalt, ble det bestemt at daværende bebyggelse skulle erstattes av nybygg. Dette ga mulighet for å etablere vestvendte leiligheter med høy standard og utsikt over fjorden. Nedskalering av volumer for å tilpasse eldre omkringliggende bebyggelse, ble et viktig kriterium.